

CAIET DE SARCINI

” Reabilitare rampe și scări de acces pe digul Mureșului în Municipiul Arad ”

1. DATE GENERALE

- **Denumire obiectiv de investiție:** Reabilitare rampe și scări de acces pe digul Mureșului în Municipiul Arad;
- **Autoritatea contractantă:** Municipiul Arad, B. Revoluției, Nr. 75, Tel. 0257.281.850, int. 142, Email investitii@primariaarad.ro;
- **Sursa de finanțare:** Bugetul local al Municipiul Arad;
- **Amplasament:** Dig mal drept râu Mureș, pe tronsonul Pod rutier Micalaca – Pod Decebal, Mun. Arad;
- **Obiectul Caietului de Sarcini:** Prezentul caiet de sarcini stabilește condițiile tehnice și de calitate pentru executia lucrărilor de construire, verificarea și recepția treptelor și rampelor de pe dig, este reprezentat de ansamblul cerințelor de bază cărora fiecare ofertant va elabora Oferta (Oferta Tehnică și Oferta Financiară) pentru realizarea lucrărilor de Reabilitare rampe și scări de acces pe digul Mureșului în Municipiul Arad.
- **Regimul juridic:** teren proprietate Statul Român în administrarea A.N. Apele Române.
- **Forma de Contract:** contractul supus prezentei achiziții este contract de lucrări.

2. Descrierea generală a investiției

Necesitatea și oportunitatea lucrării: Râul Mureș străbate Municipiul Arad de la est la vest, constituindu-se într-o adevărată ”coloană vertebrală” pentru acesta.

Pe porțiunea din interiorul orașului funcțiunea principală a malurilor Mureșului este cea de spațiu verde care este inclus în sistemul de spații verzi urbane. Ca amenajare, putem spune că malul drept a cunoscut de-a lungul timpului o mai bogată dotare și amenajare în special datorită faptului că pe o porțiune a malului stâng învecinarea se face cu Cetatea Aradului, zonă care este pînă în prezent mai puțin accesibilă publicului, cu excepția zonei Ștrandului Neptun, care ocupă și el o porțiune din malul sîng.

Atât malul drept cât și cel stîng (în zona ștrandului) au fost amenajate preponderent în perioada anilor 1970 – 1980. În ultimii ani, zona malului drept al Mureșului a cunoscut o revigorare a spațiilor, datorită investițiilor promovate de administrația locală. În concret, facem referire la lucrările Relocare Parcul Copiilor, Amenajare Parcul Europa, Piste de biciclete, Pasarelă pietonală – care face legătura peste Râul Mureș spre Ștrandul Neptun.

Pentru facilitarea accesului în aceste zone de agrement de-a lungul digului au fost construite scări din beton, cu finisaje din beton, asfalt sau plăci masive de travertin. Deoarece pe coronamentul digului se află zona de promenadă și pe unele zone se află și Pista de biciclete, pe lângă scări au fost amenajate și rampe de urcare/coborâre.

Toate aceste scări și rampe au o vechime de peste 20 – 30 de ani, prezintă degradări, surpări și distrugerii ale structurii de rezistență, balustrăzile și parapeteii de siguranță nu mai prezintă siguranță în exploatare.

DATE TEHNICE:

- Prezentul Caiet de Sarcini vine să completeze celelalte obligații ce revin executantului și se citește împreună cu Proiectul Tehnic nr. 010/2020, elaborat de S.C. INTERCAD PROIECT S.R.L. Iași.

- Documentația aferentă proiectului, Proiect Tehnic și Detalii de execuție, cuprinzând părțile scrise - Memorii tehnice, Caiete de sarcini, Liste cu cantități de lucrări pe categorii de lucrări, Faze determinante, Formulare, și părțile desenate sunt prezentate ca documente separate și ele fac parte din prezentul Caiet de sarcini.

Caracteristici tehnice și parametri specifici obiectivului de investiții:

Pe tronsonul de dig cuprins între Pod Rutier Micalaca – Pd Decebal se regăsesc:

- un număr de 41 trepte de urcare/coborâre;
- un număr de 14 rampe acces dig.

Unele dintre acestea necesită demolare completă și refacere, iar altele doar reparații.

Descrierea lucrărilor:

Se propune realizarea următoarelor:

- demontarea placajelor de marmură, travertin sau granit existente astfel încât să se poată recupera cât mai mult material;
- demolarea parțială sau totală, conform proiect de execuție;
- evacuare moloz;
- realizare straturi fundație conform proiect;
- realizare finisaje;
- refacere și/sau realizare vanguri noi;
- organizare de șantier.

Pentru scările sau rampele noi construite sau cele care necesită refacere totală se va folosi următorul profil tip:

Pentru rampele de urcare/coborâre se va utiliza îmbrăcăminte din beton asfaltic:

- 3 cm strat de uzură BA 8;
- 15 cm strat de piatră spartă;
- 20 cm fundație balast;
- pamântul din patul digului.

Pentru scările de acces se va utiliza îmbrăcăminte din beton de ciment:

- scară - beton clasa C30/37;
- un strat de 10 cm de beton cu armătură, marca C12/15;
- un strat de balast de 20 cm;
- pamântul din patul digului.

Lucrări conexe:

- jardiniere din beton;
- bănci.

Se va încerca reutilizarea pe cât posibil a materialului folosit la placarea treptelor.

Obligațiile, Responsabilitățile și Autoritatea Executantului:

Executantul lucrărilor de construcții are următoarele obligații principale:

- începerea execuției lucrărilor după emiterea ordinului de începere de către beneficiar și numai pe bază și în conformitate cu proiecte verificate de specialiști atestați și autorizați;
- verificarea amplasamentului înainte de începerea lucrărilor;
- asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuția autorizată;
- convocarea factorilor care trebuie să participe la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției și asigurarea condițiilor necesare efectuării acestora, în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor;
- soluționarea neconformităților, a defectelor și a neconcordanțelor apărute în fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul beneficiarului;
- utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și a procedeelelor prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea cerințelor, precum și gestionarea probelor-martor. Înlocuirea produselor și a procedeelelor prevăzute în proiect cu altele care îndeplinesc condițiile precizate se va face și numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectanți cu acordul beneficiarului;
- respectarea proiectelor și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor;
- cunoașterea principiilor generale de restaurare și conservare stipulate în legislația națională și în recomandările din actele internaționale din domeniul monumentelor istorice;
- răspunde conform atribuțiilor ce-i revin de realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor specifice lucrărilor de conservare, consolidare, restaurare și punere în valoare a monumentului istoric;
- supunerea la recepție numai a construcțiilor care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat beneficiarului documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției;
- aducerea la îndeplinire, la termenele stabilite, a măsurilor dispuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;
- remedierea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii;
- readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor;
- stabilirea răspunderilor tuturor participanților la procesul de producție - factori de răspundere, colaboratori, subcontractanți - în conformitate cu sistemul propriu de asigurare a calității adoptat și cu prevederile legale în vigoare.
- participă la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor (la terminare și finală).

Rezultatele finale ale Contractului cuprind :

- Readucerea la starea inițială a terenului afectat de lucrări;
- Toate lucrările să fie realizate în conformitate cu cerințele Contractului de sarcini și a proiectului tehnic de execuție;
- Deșeurile rezultate din execuția lucrărilor sortate și transportate corespunzător conform procedurilor privind gestionarea deșeurilor;
- Perimetrul șantierului să fie eliberat și curățat de orice echipament, utilaj sau material utilizat de Contractant pe perioada execuției lucrărilor.

- Contractantul trebuie să predea Autorității Contractante toate documentațiile solicitate, inclusiv partea din cartea tehnică a construcției (capitolul B) înainte de semnarea Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Personalul Contractantului:

Pentru activitățile ce se desfășoară pe șantier, Contractantul va numi un Șef de șantier care va relaționa direct cu personalul Autorității Contractante,. Acesta este responsabil de organizarea și supravegherea tuturor activităților realizate de Contractant pe șantier din partea Contractantului.

Pentru o bună desfășurare a execuției, va fi necesară separarea provizorie a zonelor de lucru și semnalizarea lor cu panouri.

Protejarea lucrărilor execuției până la recepția lor este în sarcina contractantului. Se vor proteja împotriva furtului, vandalismului, distrugerilor și împotriva intrărilor neautorizate în incinta zonelor de lucru.

Prezentul Caiet de sarcini vine să completeze celelalte obligații ce revin executantului care se vor stabili conform proiectului tehnic

- conform Legii nr. 10/1995 cu modificările și completările ulterioare, privind calitatea în construcții;

- conform HGR nr. 273/1994 privind aprobarea regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;

- conform OUG nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și programarea unor termene;

- conform HG nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile;

- conform Legii Securității și Sănătății în Muncă nr. 319/2006, cu modificările și completările ulterioare;

- conform Ordin nr. 63/1998, privind obligația afișării la loc vizibil a panoului de identificare a investiției;

- toate obiectivele afectate de execuția lucrărilor vor fi aduse la starea lor inițială de dinaintea începerii lucrărilor;

- asigurarea zonei șantierului pentru a delimita intrarea persoanelor neautorizate;

- asigurarea de indicatoare și panouri temporare de avertizare.

Controlul calității lucrărilor: Verificarea calității și recepția lucrărilor de construcții se vor face conform Normativului C 56/85.

3. **Durata de execuție:** 12 luni de la emiterea ordinului de execuție lucrări.

4. **Garanția acordată lucrărilor:** - Conform Legii Nr. 163/2016 pentru modificarea și completarea Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții art. 2 al. (3) - garanția este de 3 ani (36 de luni).

5. **Oferta Tehnică:**

Elementele ofertei tehnice se vor prezenta detaliat și complet în corelație cu cerințele prezentului Caiet de Sarcini, a Proiectului Tehnic și Detaliilor de Execuție, care completează documentația pentru întreaga gamă de lucrări solicitate.

Se va prezenta modul de abordare al tuturor lucrărilor, inclusiv a celor pentru organizarea de șantier, în corelație cu proiectul tehnic și caietele de sarcini, cu respectarea caracteristicilor tehnice ale materialelor prevăzute sau stabilite în proiectul tehnic.

Se va prezenta lista personalului cheie pentru execuția contractului, nominal, descrierea sarcinilor și activităților, responsabilitățile: Șef Șantier, Responsabil SSM, RTE, CQ, precum și informații despre personalul muncitor (calificați și necalificați) de care dispune ofertantul pentru realizarea lucrărilor.

6. Oferta Financiară:

Oferta va cuprinde toate elementele necesare cuantificării valorice a lucrărilor:

- Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv;
- Centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrări, pe obiecte;
- Devizele ofertă;
- Lista cu cantități de utilaje;
- Listele cu cantități de lucrări pentru construcții provizorii organizare de șantier.

Ofertantul va include, în cadrul propunerii financiare, orice costuri legate de:

- Execuția categoriilor de lucrări prevăzute în listele de cantități, întocmirea instrucțiunilor de întreținere și exploatare;
- Protejarea mediului, conform normelor legale, precum și cele legate de refacerea cadrului natural după finalizarea lucrărilor;
- Procurarea, transportul, depozitarea și punerea în operă a materialelor, conform cerințelor impuse prin caietul de sarcini.

Notă:

- Dacă este cazul prestatorul va declara toți subcontractanții angajați pentru îndeplinirea contractului.
- Ofertanții pot vizita amplasamentul în vederea întocmirii unei oferte corecte.
- Autoritatea contractantă pune la dispoziția ofertanților următoarele:
 1. Proiectul Tehnic nr. 010/2020, elaborat de S.C. INTERCAD PROIECT S.R.L. Iași.
 2. Autorizația de Construire eliberată pentru acest obiectiv.
 3. Avizele obținute conform Certificat de Urbanism – partea scrisă.

Nr. crt.	Numele si prenumele	Funcția	Semnatura	Data
1		Director executiv		15.03.2021
2		Șef Serviciu Investiții		15.03.2021
3		Referent de Specialitate		15.03.2021

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA TEHNICĂ
SERVICIUL INVESTIȚII**

ALTE DATE DESPRE ACHIZIȚIE

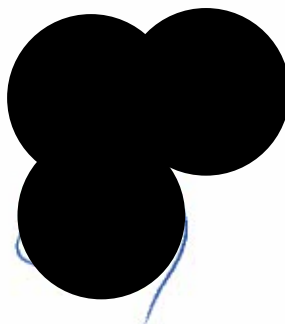
Achiziția de lucrări pentru:

Reabilitare rampe și scări de acces pe digul Mureșului în Municipiul Arad

CONTRACT : Conform contract de lucrări standard.

Clauze contractuale:

- Durata de execuție: 12 luni, (de la transmiterea ordinului de începere a lucrărilor de către Beneficiar și se va finaliza odata cu semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor).
- Cuantumul garanției de bună execuție: 5% din valoarea fără TVA a contractului.
- Durata de garanție de bună execuție – 3 ani.
- Modificarea contractului – conform art. 221 din L 98/2016.



Operator economic
.....
(denumirea)

FORMULAR C 2

CENTRALIZATOR DE PREȚURI

Nr. crt.	Activitatea	Prețul (lei)	TVA
1.	Execuție lucrări		
2.	Organizare de șantier		
TOTAL fără TVA			
TOTAL cu TVA			

Operator economic,
.....

Operator economic

(denumirea/numele)**FORMULAR DE OFERTĂ**Către
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Domnilor,

1. Examinând documentația de atribuire/achizitii, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului _____ (denumirea/numele ofertantului), ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să executăm **Reabilitare rampe și scări de acces pe digul Mureșului în Municipiul Arad** (denumirea lucrărilor), pentru suma totală de _____ (suma în litere și în cifre, precum și moneda ofertei), plătită după recepția lucrărilor, la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în valoare de _____ (suma în litere și în cifre).

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să executăm lucrările în graficul de timp anexat.

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de _____ zile, (durata în litere și cifre), respectiv până la data de _____ (ziua/luna/anul), și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

5. Precizăm că:

depunem ofertă alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar "alternativă";

nu depunem ofertă alternativă.

(Se bifează opțiunea corespunzătoare.)

6. Am înțeles și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.

7. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Data ____ / ____ / ____

_____, (semnătură), în calitate de _____, legal
autorizat să semneze oferta pentru și în numele _____
(denumirea/numele operatorului economic)